



Palmas Del Mar Homeowners Association

No. 5 Academy Drive, Humacao, PR 00791-6904
Phone: 787.285.6425 • www.palmaspha.org

**CUADRAGÉSIMA SEPTIMA ASAMBLEA ANUAL DE MIEMBROS
SABADO, 23 DE ABRIL DEL 2022**

A: Miembros de la Asociación de Propietarios de Palmas del Mar

De: José A. Quiñones
Director Ejecutivo

Fecha: 23 de marzo de 2022

Asunto: Notificación de Asamblea

Por este medio le notificamos que la Asamblea Anual de la Asociación de Propietarios de Palmas del Mar (PHA) tendrá lugar el sábado, 23 de abril del 2022 a través del sistema Zoom Webinar. La Junta de Directores de PHA así como aquellos Delegados que así lo deseen, participarán de manera presencial asistiendo a los salones de conferencia en el edificio de PHA. Se tomarán las medidas cautelares de salud protocolares necesarias para cumplir y proteger la seguridad y salud física de todos los participantes presenciales siguiendo las directrices del Estado Libre Asociado de Puerto Rico y su más reciente Orden Ejecutiva contra el COVID-19 (OE-2022-019).

El registro de participantes comenzará a las 8:00 am y la sesión de asuntos oficiales comenzará a las 9:00 AM. De acuerdo a los estatutos (Bylaws) de la PHA, según enmendados, el quórum para la Asamblea Anual se establecerá basado en la participación de los Delegados designados que representan las distintas áreas residenciales ante la PHA. El registro de Delegados para efectos de quorum, según requerido por los estatutos de la Asociación, se realizará mediante pre-registro vía llamada telefónica o mensaje de PHA comenzando desde el día anterior a la Asamblea o registro en persona el día mismo de la Asamblea.

El registro y participación de la membresía general, es decir aquellos miembros de la Asociación que no son Delegados a la Asamblea designados por su régimen, participarán mediante Zoom Webinar y su registro se hará vía: <https://www.palmaspha.org/annualmeeting/> El ID y código de participación Zoom así como instrucciones para participar vía Zoom webinar, se enviará por separado por correo electrónico así como también podrá verse conjuntamente con los otros documentos relacionados con la Asamblea en el link de la página web de PHA www.palmaspha.org/annualmeeting/.

Al igual que en años anteriores, esta Asamblea se dividirá en dos partes. Durante la primera parte (aproximadamente 9 am.-10:30 am) la Junta de Directores y los Delegados conducirán los asuntos oficiales de la Asamblea que requieren los estatutos de PHA. La segunda parte (aproximadamente 10:45 AM – 11:45 AM) será la sesión donde los miembros de la Asociación (PHA) participantes podrán dirigirse a la Asamblea y a la Junta de Directores vía Zoom webinar. Según establecido por la Asamblea, la participación de los miembros en esta parte estará estrictamente limitada a dos (2) minutos máximos de modo que esto permita una mayor participación a todos los participantes. Solamente aquellos miembros cuyas cuotas de la PHA estén al día tendrán derecho a participar y dirigirse a la membresía general durante la sesión abierta de la Asamblea.

PHA

Página 2

Le incluimos los siguientes materiales para su revisión en preparación para la Asamblea Anual. Estos materiales, al igual que otros documentos normalmente distribuidos en la Asamblea y los informes de la presidente y del tesorero de PHA a presentarse a la Asamblea, estarán también disponibles en el link de páginas cibernéticas de PHA www.palmaspha.org/annualmeeting/.

- 1. Agenda**
- 2. Programa Actividades de la Semana/Formulario de Registro para Torneo de Golf**
- 3. Estados Financieros Auditados serán posteados en la página web de PHA antes del 31 de marzo de 2022**

Contamos con su participación el 23 de abril. Para información adicional puede llamar a PHA al (787) 285-6425.

Anejos



23 DE ABRIL DEL 2022 ASAMBLEA ANUAL

A G E N D A

- **Llamado al Orden**
- **Pasar Lista/Quórum**
- **Aprobación Minuta Asamblea Anual 2021**
- **Informe de la Presidenta**
- **Informe del Tesorero**
- **Presentación de Reconocimientos**
- **Presentación Nuevos Miembros Junta de Directores**
- **Receso**
- **Otros Asuntos/Foro Abierto**
- **Clausura**



Semana de los Propietarios

Actividades

17 de abril al 23 de abril de 2022

Domingo, 17 de abril

9:00 a.m.	Misa Católica Inglés	Capilla Palmas
10:30 a.m.	Servicio Palmas Community Church	Edificio PHA
11:00 a.m.	Misa Católica – Español	Capilla Palmas
1:00 p.m.	Actividad de Pascuas para niños	Palmanova Plaza

Jueves, 21 de abril

6:00 pm	Reunión Junta PHA	Salón Junta PHA
---------	-------------------	-----------------

Viernes, 22 de Abril

8:30 am	Torneo de Golf PHA	Golf Club
2:00 pm	Golf Tournaments Award	Golf Club Lounge

Sábado, 23 de Abril

8:00 – 9:00 am	Delegados/Miembros Registro Reunión Anual PHA	Salones de Asamblea PHA
9:00 – 11:00 pm	Reunión Anual	
11:00 – 11:15 am	Receso	
11:15 – 12:15 am	Foro Abierto	
12:30 – 1:00 pm	Reunión Organizacional Junta PHA	PHA Conference Room
7:00 p.m.	Fiesta Anual de los Propietarios	Beach Club

Entretenimiento musical por:

ARPEGGIO
& COBIAN AUDIO VISUAL SERVICE



2022



PHA Golf Tournament Information & Registration Form

Registration for golf tournament will be administered through the PHA office and can be made by mail to: **5 Academy Drive, Palmas del Mar, Humacao, P.R. 00791-6904**, in person, email to: palmaspha@gmail.com or be deposited in the registration boxes located at PHA, Golf Pro Shop or Tennis Pro Shop.

Friday, April 22, 2022: Golf Tournament
Registration 7:30 a.m./ 8:30 Start
Tournament Chairman: Servando Díaz

REGISTRATION FORMS MUST BE RECEIVED BY WEDNESDAY, APRIL 20, 2022

Format: 2 person scramble with handicaps (flighted). If one person has no handicap that team will be placed in a Calloway flight.

You may make up your own foursome (2-2 player teams) or the Pro Shop will pair you.
Maximum 120 players. Teams can be all men, all women or mixed.

Cost: **\$75.00 per player. PROPERTY OWNERS ONLY. NO GUESTS**
Fee includes: Continental Breakfast, cart and green fees, insignia golf balls, prizes, lunch & drinks at awards ceremony. ***Net prizes only.***
All prizes will be Pro Shop Certificates or Pro Shop merchandise.

AWARD CEREMONY WILL BE HELD AT 2:00 P.M. AT THE GOLF CLUB LOUNGE

Name: _____ GHIN# _____
Established Index _____ Home Course: _____
Palmas Property: _____ Contact Phone: _____
Email: _____ Credit Card # _____ Exp date: _____

Name: _____ GHIN# _____
Established Index _____ Home Course: _____
Palmas Property: _____ Contact Phone: _____
Email: _____ Credit Card # _____ Exp date: _____