

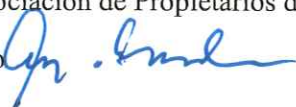


Palmas Del Mar Homeowners Association

No. 5 Academy Drive, Humacao, PR 00791-6904
Phone: 787.285.6425 • www.palmaspha.org

QUINCUGÉSIMA PRIMERA ASAMBLEA ANUAL DE MIEMBROS SABADO, 11 DE ABRIL DEL 2026

A: Miembros de la Asociación de Propietarios de Palmas del Mar

De: Antonio Maldonado 
Director Ejecutivo

Fecha: 10 de marzo de 2026

Asunto: **Notificación de Asamblea Anual de Propietarios 2026**

Por este medio le notificamos que la Asamblea Anual de la Asociación de Propietarios de Palmas del Mar (PHA) tendrá lugar el sábado, 11 de abril del 2026 a través del sistema Zoom Webinar. La Junta de Directores de PHA, así como aquellos Delegados que así lo deseen, pueden participar de manera presencial asistiendo a los salones de asamblea en el edificio de PHA.

El registro de participantes comenzará a las 8:00 am y la sesión de asuntos oficiales comenzará a las 9:00 AM. De acuerdo a los estatutos (By-laws) de la PHA, según enmendados, el quórum para la Asamblea Anual se establecerá basado en la participación de los Delegados designados que representan las distintas áreas residenciales ante la PHA. El registro de Delegados para efectos de quórum, según requerido por los estatutos de la Asociación, se realizará mediante pre-registro vía llamada telefónica o mensaje de PHA comenzando desde el día anterior a la Asamblea o registro en persona el mismo día de la Asamblea.

El registro y participación de la membresía general, es decir aquellos miembros de la Asociación que no son Delegados a la Asamblea designados por su régimen participarán mediante Zoom Webinar y su registro se hará vía: <https://www.palmaspha.org/annualmeeting/> El ID y código de participación Zoom así como instrucciones para participar vía Zoom webinar, se enviara por separado por correo electrónico así como también podrá verse conjuntamente con los otros documentos relacionados con la Asamblea en el link de la página web de PHA www.palmaspha.org/annualmeeting/.

Al igual que en años anteriores, esta Asamblea Se dividirá en dos partes. Durante la primera parte (aproximadamente 9 am.-10:30 am) la Junta de Directores y los Delegados conducirán los asuntos oficiales de la Asamblea que requieren los estatutos de PHA. La segunda parte (aproximadamente 10:45 AM - 11:45 AM) será la sesión donde los miembros de la Asociación (PHA) participantes podrán dirigirse a la Asamblea y a la Junta de Directores vía Zoom webinar. Según establecido por la Asamblea, la participación de los miembros en esta parte estará estrictamente limitada a dos (2) minutos máximos de modo que esto permita una mayor participación a todos los participantes. ¡Solamente aquellos miembros cuyas cuotas de la PHA estén al día tendrán derecho a participar y dirigirse a la membresía general durante la sesión abierta de la Asamblea.



Le incluimos los siguientes materiales para su revisión en preparación para la Asamblea Anual. Estos materiales, al igual que otros documentos normalmente distribuidos en la Asamblea y los informes del Presidente y del Tesorero de PHA a presentarse a la Asamblea, estarán también disponibles en el link de páginas cibernéticas de PHA www.palmaspha.org/annualmeeting/.

1. **Agenda**
2. **Programa Actividades de la Semana/Formulario de Registro para Torneo de Golf**
3. **Estados Financieros Auditados serán posteados en la página web de PHA (www.palmaspha.org)**

Esperamos su participación en este evento el 11 de abril de 2026. Para información adicional puede comunicarse con PHA al 787-285-6425.

Anejos



11 DE ABRIL DEL 2026 ASAMBLEA ANUAL

A G E N D A

- **Llamado al Orden (9:00 am)**
- **Pasar Lista/Quórum**
- **Aprobación Minuta Asamblea Anual 2025**
- **Informe del Presidente**
- **Informe del Tesorero**
- **Presentación Nuevos Miembros Junta de Directores**
- **Receso**
- **Otros Asuntos/Foro Abierto (Preguntas/Respuestas)**
- **Clausura (12:00 am)**



51 Semana de los Propietarios

Actividades

6 de abril—12 de abril de 2026

Jueves, 9 de abril^h

3:00 pm

Actividad para niños y Cabalgata

Establo Island View

Viernes, 10 de abril

8:30 a.m.

Torneo de Golf PHA

Club de Golf

2:00 pm

Premiaciones Torneo Golf

Club de Miembros Golf

Sábado, 11 de abril

8:00 – 9:00 am

Delegados/Miembros

Registro

Salones de Asamblea PHA

9:00 – 11:00 pm

Sesión de Negocio- Reunion Anual

11:00 – 11:15 am

Receso

11:15 – 12:15 am

Foro Abierto

12:30 – 1:00 pm

Reunión Organizacional de la Junta de PHA

Salón de la Junta

7:00 p.m. -11:00

Fiesta Annual de los Propietarios

Beach Club

Domingo, 12 de abril

1:00 pm

Día de Playa

Punta Candelero



2026



Torneo de Golf de PHA Información y Hoja de Registro

El registro para el torneo de golf se hará a través de la oficina de PHA y puede enviarse por correo a: **5 Academy Drive, Palmas del Mar, Humacao, P.R. 00791-6904**, entregarlo en persona, o enviarlo por correo electrónico a: palmaspha@gmail.com . También puede entregarlo en el Golf Pro Shop.

Viernes, 10 de abril de 2026
Registro 7:30 a.m./ 8:30 Comienzo

HOJAS DE REGISTRO DEBEN SER RECIBIDAS EN O ANTES DEL
MIÉRCOLES, 8 DE ABRIL DE 2026

Formato: (2 person scramble with handicaps (flighted). If one person has no handicap that team will be placed in a Calloway flight.)

Puede formar su propio foursome (Equipos de 2-2 jugadores) o el Pro Shop lo empareja.
Máximo:120 jugadores. Equipos pueden ser todos hombres, todos mujeres o mixtos.

Costo: \$100.00 por jugador. **SOLAMENTE PROPIETARIOS. NO INVITADOS.**

Cargo incluye: Desayuno Continental, costo del green y carrito, bolas de golf con logo de PHA, premios, almuerzo y bebidas en la ceremonia de premiación. ***Premios Netos solamente.***

Todos los premios serán certificados del Pro Shop o mercancía de la tienda.

CEREMONIA DE PREMIACION SERA A LAS 2:00 P.M. EN EL LOUNGE DEL CLUB DE GOLF

Nombre: _____ GHIN# _____

Indice Establecido _____ Campo: _____

Propiedad en Palmas: _____ Teléfono: _____

Email: _____ Tarjeta de Crédito # _____ Expira: _____
Código Seguridad: _____

Nombre: _____ GHIN# _____

Indice Establecido _____ Campo: _____

Propiedad en Palmas: _____ Teléfono: _____

Email: _____ Tarjeta de Crédito # _____ Expira: _____
Sec.code: _____